

UCHWAŁA nr 9./2024  
z dnia 23.04.2024 r.

**w sprawie dokonania zmiany Regulaminu postępowania w przypadku nie udostępnienia lokalu celem przeprowadzenia kontroli budynków w zasobach Nauczycielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Sopot Dolny w Sopocie oraz wykonania prac koniecznych zgodnie z zaleceniami**

Zgodnie z § 73 pkt 21 Statutu Nauczycielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Sopot Dolny w Sopocie Rada Nadzorcza Nauczycielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Sopot Dolny w Sopocie – dalej NSM Sopot Dolny uchwala, co następuje:

§1

W Regulaminie postępowania w przypadku nie udostępnienia lokalu celem przeprowadzenia kontroli budynków w zasobach Nauczycielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Sopot Dolny w Sopocie oraz wykonania prac koniecznych zgodnie z zaleceniami zatwierdzonego przez Radę Nadzorczą Nauczycielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Sopot Dolny w dniu 19.07.2021 r.– dalej Regulamin wprowadza się następujące zmiany:

1. § 2 ust. 1 lit. a otrzymuje następujące brzmienie:  
„§ 2 ust. 1 lit. a W przypadku zamówień przekraczających wartość 50 000 zł netto, zostaje ogłoszony przetarg na wykonawcę okresowej kontroli, z którym podpisywana jest umowa określająca zakres zamówienia, termin wykonania, harmonogram wykonywania prac i wykaz nieruchomości do kontroli wraz z ilością mieszkań;”
2. § 2 ust. 1 lit. b otrzymuje następujące brzmienie:  
„§ 2 ust. 1 lit. b W przypadku gdy wartość zamówienia nie przekracza wartości 50 000 zł netto, odstępuje się od przetargu. Umowa z Wykonawcą określa zakres zamówienia, termin wykonania, harmonogram wykonywania prac i wykaz nieruchomości do kontroli wraz z ilością mieszkań;”
3. Pozostałe postanowienia Regulaminu pozostają bez zmian.


§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE UCHWAŁY

Zgodnie z § 73 pkt 21 Statutu NSM Sopot Dolny w Sopocie do zadań Rady Nadzorczej NSM Sopot Dolny należy uchwalanie z delegacji statutu regulaminów Spółdzielni. Z uwagi na konieczność dostosowania treści Regulaminu z obowiązującym Regulaminem w sprawie zasad i trybu przeprowadzania przetargów w Nauczycielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Sopot Dolny w Sopocie, należało podjąć uchwałę jak w załączeniu.

Za uchwałą oddano : .....9..... głosów  
Przeciw oddano : .....0..... głosów  
Wstrzymało się .....0..... głosów

  
Lucjan Brudziński  
Zastępca  
Przewodniczącego Rady Nadzorczej  
NSM Sopot Dolny w Sopocie